

# Gite n°1514 - Gîte de la Grange du Mas Est

Located in SAINT-CLEMENT-LES-PLACES, in Le Rhône

In peaceful countryside setting, cosy traditional gîte in renovated farmhouse, also including owners' home at the back of the house. Separate entrance, country-style décor (exposed beams, nice furnishings...), very comfortable. Upstairs : large terrace (18 sq.m) leading into large living room (exposed beams, nice furnishings), lounge/ dining areas, fitted kitchen. Laundry room. 2 Wcs. 3 bedrooms: (double bed, cot, ensuite shower room), (double bed + 2 single bunks), (double bed + single bed). Many storage areas. Bathroom (bath, shower, dual washbasin). Loan of mobile phone on request. Private garden, sunbeds, shared play area (table tennis, trampoline, boules set). Charge for pet: 10€/day. On request, tour of owners' goat farm (7 km away, produce sale available).

- **Classification** : 3 Epis - **Capacity** : 9 people - **Number of rooms**: 3 rooms - **Area** : 100m<sup>2</sup>

- **Free animals** - **Opening period** : Du 01/01 au 31/12.

- **Latitude** : 45.74861485 - **Longitude** : 4.42989349

- **Access** : Depuis LYON, prendre la direction de TASSIN-LA-DEMI-LUNE, puis la RN 7 vers L'ARBRESLE.

Continuer vers FEURS, puis ST LAURENT DE CHAMOUSSET. A ST LAURENT, suivre direction "Axone" jusqu'au village de ST CLEMENT LES PLACES. Avant le village, prendre à gauche le lieu-dit "Le Mas" puis à nouveau le 1er chemin à gauche direction "Le Mas Est". Votre gîte est dans la 1ère maison sur la droite.

## Near

**Famous Wine/ Cellars**: 20.0 km. : 1.0 km. **Horse riding**: 5.0 km. : 20.0 km. **Golf**: 30.0 km. **Swimming pool**: 5.0 km. **Lake**: 35.0 km. **Fishing**: 10.0 km. **Hiking**: on the spot. **Tennis**: 5.0 km. **Sailing**: 35.0 km.

## Facilities

Deep freeze - Internet access - Bed linen supplied - Dishwasher - Microwave - Wood-burning stove - TV - Barbecue - Cot on request -

**Heating mode** : Geothermal heating

## Price Valid on 07/12/2019 - 02:00

**Deposit** : 400.00 €

**Saison A : 250.00 (2 nights) - 300.00 (3 nights) - 320.00 (4 nights) - 350.00 (5 nights) - 350.00 (6 nights) - 350.00 (7 nights)**

from 02/11/2019 to 20/12/2019

**Saison C : 420.00 (7 nights)**

from 21/12/2019 to 03/01/2020

## Options and extras :

**Fixed charge for cleaning on departure** : 80.00 € for the stay

**Cleaning deposit** : 80.00 € for the stay

## Contacts

### Booking office's contacts

GITES DE FRANCE RHONE - LYON METROPOLE (ADTR)

Service Réservation

1 rue Général Plessier

69287 LYON CEDEX 02

**Phone** : 04.72.77.17.50

**Phone** :

**Website** : [www.gites-de-france-rhone.com](http://www.gites-de-france-rhone.com)

## Photo album

## Room details

### 1 : Séjour/coin cuisine/coin salon- Level 1

Vaste pièce de jour disposant d'un coin cuisine (piano 5 feux gaz, évier double bac, four et four micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur), une grande table avec bancs ; buffet et table, coin salon (2 canapés, 2 fauteuils, poêle à bois). Placard mural. Sol carrelage, poutres apparentes. 1 fenêtre et une porte fenêtre ouvrant sur la terrasse. Ambiance campagnarde et rustique. Poutres apparentes. Chauffage par le sol (pompes à chaleur).

Surface 40.00 m<sup>2</sup>

Windows : 2

View : Campagne

Orientation:Sud-Ouest

### 2 : Chambre- Level 1

Chambre Violette : 1 lit 2 personnes, 1 lit bébé. Placard mural. salle d'eau (douche + lavabo). Sol parquet. Poutres apparentes.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Window : 1

View : Campagne

Orientation:Nord

140 cm bed : 1

baby bed : 1

has a shower

### 3 : Chambre- Level 1

Chambre familiale pour 4 personnes : 1 lit 2 personnes, 1 lit superposé. Placard mural. Sol parquet. 1 fenêtre.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Window : 1

View : Village

Orientation:Ouest

90 cm bed : 2

included bunk bed : 1

140 cm bed : 1

### 4 : Chambre- Level 1

Chambre "orange" : 1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne, table, chaise, placard mural. 1 fenêtre en demie-lune et 1 fenêtre.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Windows : 2

View : Campagne

Orientation:Nord

90 cm bed : 1

140 cm bed : 1

### 5 : Salle de Bain- Level 1

Salle de bains (douche + baignoire), lavabo double vasque. 1 fenêtre.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Window : 1

View : Cour

Orientation:Est

has a shower

has a bathtub

### 6 : WC- Level 1

Wc avec lave-mains accessible par le hall.

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 7 : WC- Level 1

Wc avec lave-mains, à côté de la salle de bains.

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

Window : 1

Orientation:Est

has a toilet

### 8 : Buanderie- Level 1

Buanderie donnant sur la pièce de jour, l.linge, aspirateur centralisé, rayonnages.

Surface 2.00 m<sup>2</sup>